96178 Pommersfelden

Wir suchen Sie als: Pächter w/m/d

für die beiden Objekte Hotel Grüner Baum und die Eventlocation Kellerhaus Pommersfelden Start: 01. Januar 2027

auf Anfrage

Verfügbar ab **01.01.2027**

Pacht

Angebotsart **Pacht**	Betriebsart **Hotel**
Adresse **Hauptstraße 18**	Plz / Ort **96178 Pommersfelden**
Sitzplätze innen **80**	Sitzplätze außen **140**
Zimmer **23**	Baujahr **2006**
Objektnummer **G4NR24**	

Objektbeschreibung

Wir suchen Sie als: **Pächter w/m/d**

für die beiden Objekte **Hotel Grüner Baum** und die Eventlocation **Kellerhaus Pommersfelden**

Start: 01. Januar 2027

Das Hotel Grüner Baum im Überblick

- **Hotelbereich:** 7 Doppelzimmer, 2 Einzelzimmer, 7 Mehrbettzimmer. Alle mit Bad/Dusche, WC, TV, WLAN
- **Ferienwohnungen:** 7 moderne Appartements für 2-7 Personen (45-64 m^2)
- **Gastronomie:** Voll ausgestatteter Gasthof mit etablierter fränkischer Küche
- **Moderne Extras:** 2 x Wallboxen für E-Autos, Lademöglichkeiten für E-Bikes, Online-Buchungsplattform

Betriebsmodell & Potential

- Mehrere Umsatzsäulen: Hotelbetrieb, Ferienwohnungen, Gastronomie, Events
- Starke Tourismusregion mit konstantem Freizeit- & Kulturtourismus
- Das Objekt bietet Potenzial für: Hochzeitsgesellschaften, Busgruppen, Firmenveranstaltungen, Themenabende / Events

Die Eventlocation Kellerhaus im Überblick:

- **Großer Gastraum:** 80 Plätze (125 m^2)
- **Kleiner Gastraum:** 20 Plätze (30 m^2)
- **Außenbereich – Terrasse:** Großzügige Terrasse mit **220 m^2 Fläche** und Platz für **bis zu 140 Gäste**
- **Gastronomie:** Aktuell ausschließlich **Eventbetrieb**, unter der Woche überwiegend keine gastronomische Nutzung

Objektzustand & Instandhaltung

Baujahr 2006

Guter Gesamtzustand

- aktuell keine größeren Umbau- oder Renovierungsarbeiten erforderlich
- Kleinere Reparaturen sowie Austausch einzelner Geräte, darunter Spülmaschine und Kühlaggregat sind erfolgt

Wen wir suchen

Wir suchen eine engagierte Gastgeberpersönlichkeit mit Erfahrung in Gastronomie oder Hotellerie und unternehmerischem Denken.
Sie führen mit Leidenschaft, Verantwortungsbewusstsein und einem klaren Blick für Wirtschaftlichkeit.
Ob erfahrener Profi oder motivierter Familienbetrieb – entscheidend ist Ihre Begeisterung für echte Gastfreundschaft.

Bilder

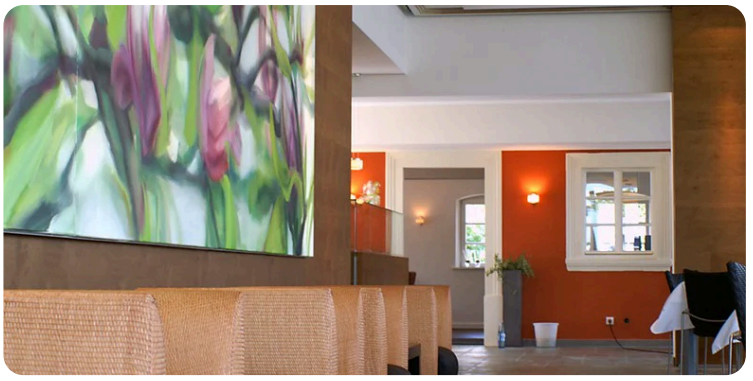












Objektnummer G4NR24 · eingestellt am 11.11.2026 · zuletzt aktualisiert am 11.11.2026. Alle Angaben stammen vom Anbieter; für Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Gewähr übernommen. Dieses Angebot ist eine Anzeige; die HOGAPAGE Media GmbH wird dabei nicht maklerisch tätig.

Anbieter: Hotel Gasthof Grüner Baum, Friedrich Hofmann
hotel-gruener-baum@t-online.de
https://www.hogapage.de/immobilien/G4NR24/

Impressum: HOGAPAGE Media GmbH · Alfred-Nobel-Straße 9 · 86156 Augsburg · Tel. +49 821 319 470-0 · info.hogapage@buhl-gruppe.de · www.hogapage.de
Amtsgericht Augsburg HRB 33096 · USt-ID DE 321 607 919 · Geschäftsführung: Daniela Müller